



Codice :	01520
Posizione :	Poreč
Superficie immobile :	48.31 m2
Superficie giardino :	180 m2
Distanza dalla città :	500 m
Distanza dal mare :	2000 m
Piano :	Pianterreno
Numero di piani :	0
Numero di camere :	3
Numero di camere da letto :	2
Numero di bagni / WC :	1 / 0
Anno di costruzione :	2021
Efficienza energetica :	Non specificato
Vista sul mare :	Si
Posteggio :	Si
Clima :	Si
Riscaldamento - Elettricità :	Si
Carpenteria - PVC :	Si
Arredato :	Si
Commissione di agenzia :	3 % + PDV

Prezzo : su richiesta €

S548

A Tar - ca. A 2 km dal mare, in contesto estremamente silenzioso, si vende trilocale in nuova costruzione, della superficie di 48,31 mq. L'appartamento si trova al piano terra di un intimo edificio residenziale di sole 3 unità abitative. L'edificio è stato costruito nel 2021.

L'appartamento è composto da: ingresso, soggiorno con cucina e sala da pranzo, due camere da letto, bagno, balcone e terrazzo scoperto. L'accesso al balcone è dal soggiorno, mentre l'accesso al terrazzo è dalla camera da letto. L'appartamento dispone inoltre di un giardino di ca. 180 mq. Una parte del cortile (circa 90 m2) si trova sul lato sud dell'appartamento e l'altra parte del cortile (circa 90 m2) si trova sul lato nord. Dal giardino c'è una vista sul mare.

Riscaldamento e raffrescamento regolati dall'aria condizionata nel soggiorno.

I mobili sono inclusi nel prezzo indicato.