



Codice :	01517
Posizione :	Poreč
Superficie immobile :	62.78 m ²
Superficie giardino :	185 m ²
Distanza dalla città :	200 m
Distanza dal mare :	2000 m
Piano :	Pianterreno
Numero di piani :	0
Numero di camere :	3
Numero di camere da letto :	2
Numero di bagni / WC :	1 / 0
Anno di costruzione :	2024
Efficienza energetica :	Non specificato
Posteggio :	Si
Clima :	Si
Riscaldamento - Pavimento :	Si
Permesso di costruzione :	Si
Commissione di agenzia :	3 % + PDV

Prezzo : 212.056 €

S29

A Tar - ca. 2 km dal mare - in contesto estremamente silenzioso si propone trilocale in costruzione, superficie 54,33 mq. L'appartamento si trova al secondo piano di un edificio residenziale. Composto da: ingresso, soggiorno con cucina, due camere da letto, bagno e terrazzo coperto (ca. 7 mq).

E' possibile acquistare un ripostiglio al piano interrato dell'edificio con un supplemento di € 2.000/mq.

Riscaldamento: condizionatori in ogni stanza e riscaldamento a pavimento in bagno.

Il completamento previsto della costruzione è 01.06.2025

Con una nota, l'imposta sulle vendite immobiliari pari al 3% del prezzo di acquisto concordato non è dovuta.