



Codice :	01488
Posizione :	Poreč
Superficie immobile :	107 m2
Superficie particela :	590 m2
Distanza dalla città :	800 m
Distanza dal mare :	20000 m
Numero di piani :	0
Numero di camere :	0
Numero di camere da letto :	2
Numero di bagni / WC :	2 / 1
Anno di costruzione :	2024
Efficienza energetica :	Non specificato
Posteggio :	Si
Clima :	Si
Riscaldamento - Pavimento :	Si
Commissione di agenzia :	3 % + PDV

Prezzo : 280.000 €

K72

In una posizione tranquilla a soli 900 m dal centro di Tinjan, un centro con tutti i servizi necessari per la vita, inizia la costruzione di due moderne case a un piano con piscina.

La superficie della casa è di 107,04 m2 e sarà composta da ingresso, wc, due camere da letto con i propri bagni, cucina e sala da pranzo con soggiorno e uscita sulla terrazza, cortile con solarium e piscina.

La carpenteria sarà in PVC con vetro a tre strati color antracite, l'isolamento sarà in polistirolo da 10 cm, il riscaldamento sarà a pavimento (strisce di alluminio), il raffrescamento sarà l'aria condizionata (uno in ogni stanza e uno nel soggiorno).