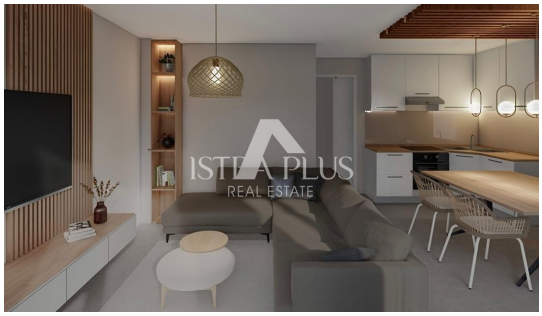
ISTRA PLUS REAL ESTATE
Istarskog razvoda 19, 52440 Poreč
mail: info@istraplus-realestate.com
web: www.istraplus-realestate.com
info: +385 91 521 8871







Codice :	01485
Posizione :	Funtana
Superficie immobile :	52.85 m2
Superficie giardino :	0 m2
Distanza dalla città :	500 m
Distanza dal mare :	900 m
Piano :	1
Numero di piani :	0
Numero di camere :	3
Numero di camere da letto :	2
Numero di bagni / WC :	1 / 0
Anno di costruzione :	2026
Efficienza energetica :	Non specificato
Posteggio :	Si
Riscaldamento - Elettricità :	Si
Commissione di agenzia :	3 % + PDV

Prezzo : 260.000 €

S20
Parenzo, dintorni
In vendita un moderno appartamento in un nuovo edificio in una posizione attraente in una tranquilla cittadina costiera istriana, situata tra Parenzo e Orsera. La posizione offre una combinazione ideale di privacy e vicinanza a tutti i servizi, con spiagge ben curate, lungomare, piste ciclabili, ristoranti e porti turistici, tutti facilmente raggiungibili.

L'appartamento S3 si trova al 1° piano e ha una superficie abitabile totale di 52,85 m². È composto da un corridoio, cucina con sala da pranzo e soggiorno con accesso a un'ampia loggia, due camere da letto e un bagno.

L'immobile viene venduto "chiavi in

mano", con costruzione di qualità e attrezzature moderne. Riscaldamento e raffrescamento sono garantiti da riscaldamento a pavimento e aria condizionata, che garantiscono un soggiorno confortevole durante tutto l'anno.

Un'ottima scelta per vivere, trascorrere le vacanze o investire nel turismo: vicino al mare e in una posizione privilegiata!