



Codice :	01465
Posizione :	Poreč
Superficie immobile :	163 m2
Superficie particela :	297 m2
Distanza dalla città :	2000 m
Distanza dal mare :	2000 m
Numero di piani :	0
Numero di camere :	6
Numero di camere da letto :	2
Numero di bagni / WC :	2 / 0
Efficienza energetica :	Non specificato
Posteggio :	Si
Balcone :	Si
Riscaldamento - Elettricità :	Si
Riscaldamento - Centrale gasolio :	Si
Deposito :	Si
Caminetto :	Si
Commissione di agenzia :	3 % + PDV

Prezzo : 390.000 €

K65

OPPORTUNITÀ!! UNA CASA CON DUE APPARTAMENTI MODERNI E UN GIARDINO, PERIFERIA DI POREČ!

La casa con una superficie totale di 163,64 m2 con appartamenti a due piani con ingressi separati si trova nella periferia di Parenzo, a meno di 2 km di distanza, e vicino al mare.

Situato su un terreno di 297m2

Si compone di tre piani: seminterrato, piano rialzato e 1° piano

Al piano interrato di 27 mq si trova un locale macchine per il riscaldamento centralizzato, una sala da pranzo e una piccola cucina

L'appartamento al piano terra di 46,80 mq è composto da ingresso e disimpegno, soggiorno con cucina e sala da pranzo e terrazzo chiuso, due camere da letto e bagno.

Al primo piano si trova un appartamento di 57,51 mq, composto da soggiorno con soggiorno e cucina con accesso al terrazzo, un bagno e un guardaroba e un ripostiglio.

La camera da letto può essere divisa molto facilmente.

Bel giardino con area verde e posti auto.

La casa dispone di riscaldamento centralizzato.