



<b>Codice :</b>	01443
<b>Posizione :</b>	Poreč
<b>Superficie immobile :</b>	131 m2
<b>Superficie particela :</b>	300 m2
<b>Distanza dalla città :</b>	500 m
<b>Distanza dal mare :</b>	8000 m
<b>Numero di piani :</b>	0
<b>Numero di camere :</b>	8
<b>Numero di camere da letto :</b>	5
<b>Numero di bagni / WC :</b>	3 / 0
<b>ltime anno di adattamento :</b>	2022
<b>Efficienza energetica :</b>	Non specificato
<b>Posteggio :</b>	Si
<b>Balcone :</b>	Si
<b>Riscaldamento - Elettricità :</b>	Si
<b>Riscaldamento - Camino :</b>	Si
<b>Riscaldamento - Stufa a legna :</b>	Si
<b>Adattamento richiesto :</b>	Si
<b>Elettricità introdotta :</b>	Si
<b>Acqua introdotta :</b>	Si
<b>Asfaltata :</b>	Si
<b>Commissione di agenzia :</b>	3 % + PDV

**Prezzo :** 240.000 €

K56

Casa bifamiliare in pietra, facile da abitare ma da ristrutturare,

è parzialmente adattato.

attualmente è suddiviso in tre distinte unità abitative.

Al piano terra si trova un monolocale con cucina, soggiorno, ripostiglio e bagno.

Appartamento con disimpegno, due camere da letto, bagno e soggiorno con sala da pranzo e cucina.

al primo piano si trova un ampio terrazzo (trasformabile in abitazione), e

l'appartamento, parzialmente riadattato, è composto da cucina e soggiorno, disimpegno, bagno e tre camere da letto.