



Codice :	01421
Posizione :	Poreč
Superficie immobile :	240.32 m2
Superficie particela :	923 m2
Distanza dalla città :	1000 m
Distanza dal mare :	6000 m
Numero di piani :	0
Numero di camere :	0
Numero di camere da letto :	4
Numero di bagni / WC :	4 / 1
Anno di costruzione :	2022
Efficienza energetica :	Non specificato
Vista sul mare :	Si
Garage :	Si
Piscina :	Si
Riscaldamento - Pavimento :	Si
Cucina all'aperto :	Si
Commissione di agenzia :	3 % + PDV

Prezzo : 750.000 €

K53

Una casa di 240m2 su due piani con garage è in costruzione in un bel quartiere vicino a Parenzo.

Al piano terra della casa si trova un ampio soggiorno con camino, una cucina con sala da pranzo, un ripostiglio, un'uscita su una terrazza coperta, una cucina estiva con camino e un cortile con piscina (12x4). Toilette per gli ospiti, due camere da letto con bagno. Ingresso al garage dall'esterno e anche dalla casa. Al primo piano ci sono altre due camere da letto con bagno e accesso al terrazzo con vista mare.

Il riscaldamento a pavimento scorrerà in tutta la casa e il raffrescamento avverrà attraverso un condizionatore d'aria. Un progetto molto bello, e nella fase attuale alcune cose possono essere cambiate secondo i propri gusti.