



Codice :	01419
Posizione :	Poreč
Superficie immobile :	85 m2
Superficie particela :	1063 m2
Distanza dalla città :	500 m
Distanza dal mare :	7000 m
Numero di piani :	0
Numero di camere :	3
Numero di camere da letto :	2
Numero di bagni / WC :	2 / 0
Anno di costruzione :	2013
Efficienza energetica :	Non specificato
Posteggio :	Si
Piscina :	Si
Clima :	Si
Commissione di agenzia :	3 % + PDV

Prezzo : 460.000 €

K51

Una casa a un piano con piscina e appezzamento di terreno con un progetto in vendita nelle vicinanze di Parenzo, a ca. 7 km.

In un luogo con contenuti come: scuola, negozi, bar, ristoranti.

La dimensione della casa è di 85m2, si trova su una metà del terreno, 500m2 di terreno sono completamente recintati.

Sull'altra metà del lotto di 500 mq è stato realizzato un progetto di costruzione a più piani.

La casa dispone di 2 bagni, 2 camere da letto, soggiorno, cucina e sala da pranzo, da cui si accede al solarium e alla piscina.

Accanto alla piscina c'è un grill all'aperto e una zona pranzo all'aperto coperta per godersi le giornate estive all'aperto.

La casa è lussuosamente arredata con mobili di qualità e tutti gli elettrodomestici necessari.

La casa è affittata e lui ha un'attività consolidata.

Ci sono 2 posti auto proprio all'ingresso della proprietà.

Riscaldamento e raffrescamento con condizionatori.