



Codice :	01389
Posizione :	Poreč
Superficie immobile :	150 m2
Superficie particela :	520 m2
Distanza dalla città :	1000 m
Distanza dal mare :	6000 m
Numero di piani :	0
Numero di camere :	0
Numero di camere da letto :	4
Numero di bagni / WC :	3 / 1
Anno di costruzione :	2022
Efficienza energetica :	Non specificato
Posteggio :	Si
Balcone :	Si
Deposito :	Si
Introduzione di acque reflue :	Si
Commissione di agenzia :	3 % + PDV

Prezzo : 494.000 €

K43

Casa bifamiliare in vendita ai margini di un tranquillo villaggio a 8 km da Parenzo. La costruzione dovrebbe iniziare alla fine del 2022 e essere completata nell'autunno del 2023.

La casa ha una superficie di 150 m2 su un terreno di 520 m2.

Il riscaldamento e il raffrescamento avverranno secondo il principio - Split Invert Klima -, se il cliente desidera il riscaldamento - pompe di calore - il prezzo cambia.

Trattandosi di un nuovo edificio, l'acquirente ha la possibilità di apportare modifiche secondo le proprie esigenze e desideri.

La casa viene venduta chiavi in

mano.

Il piano terra è composto da una camera da letto con bagno, un bagno per gli ospiti, un ripostiglio, un soggiorno, una cucina con accesso a una terrazza coperta e un cortile con piscina. Al primo piano ci sono tre camere da letto, due bagni, un balcone e un terrazzo.

Due posti auto davanti casa.