



Codice :	01358
Posizione :	Poreč
Superficie immobile :	199 m2
Superficie particela :	650 m2
Distanza dalla città :	5000 m
Distanza dal mare :	4500 m
Numero di piani :	0
Numero di camere :	0
Numero di camere da letto :	4
Numero di bagni / WC :	4 / 1
Anno di costruzione :	2022
Efficienza energetica :	Non specificato
Posteggio :	Si
Piscina :	Si
Riscaldamento - Pompa di calore :	Si
Carpenteria - PVC :	Si
Elettricità introdotta :	Si
Acqua introdotta :	Si
Introduzione di acque reflue :	Si
Commissione di agenzia :	3 % + PDV

Prezzo : 570.000 €

K39

Non lontano da Parenzo e dal mare, è in costruzione questa moderna villa di 199,6 m2, composta da un piano terra e un primo piano su un terreno di 650 m2. Il piano terra ha una cucina con zona pranzo, soggiorno con accesso a una terrazza coperta e un cortile con piscina e solarium. Due camere da letto con bagno si trovano al piano terra e due camere da letto con bagno e uscita sul balcone al primo piano.

Nella fase attuale della costruzione, l'acquirente ha l'opportunità di scegliere i materiali stessi.