ISTRA PLUS REAL ESTATE
Istarskog razvoda 19, 52440 Poreč
mail: info@istraplus-realestate.com
web: www.istraplus-realestate.com
info: +385 91 521 8871

Codice :	01349
Posizione :	Poreč
Superficie immobile :	236 m2
Superficie particela :	856 m2
Distanza dalla città :	1500 m
Distanza dal mare :	900 m
Numero di piani :	0
Numero di camere :	0
Numero di camere da letto :	4
Numero di bagni / WC :	4 / 1
Anno di costruzione :	2022
Efficienza energetica :	Non specificato
Vista sul mare :	Si
Posteggio :	Si
Balcone :	Si
Piscina :	Si
Clima :	Si
Riscaldamento - Pavimento :	Si
Carpenteria - PVC :	Si
Deposito :	Si
Jacuzzi :	Si

Prezzo :	1.300.000 €

K36
In vendita è una bella villa indipendente di 236m2 su un terreno di 856m2.
Si trova ai margini della zona edificabile in un attraente villaggio di Parenzo a 900 metri dal mare.
Al piano terra c'è un soggiorno con cucina a pianta aperta e zona pranzo, una camera da letto e un bagno e un'uscita sulla terrazza coperta e un cortile con una piscina di 40m2. Al primo piano ci sono tre camere da letto, ognuna con il proprio bagno e uscita sul terrazzo con vasca idromassaggio con vista panoramica sul mare, in mansarda c'è un'altra stanza con bagno e uscita sul terrazzo.
Infissi in PVC con persiane e persiane integrate.
Pavimento in rovere nelle camere, piastrelle del bagno e riscaldamento a pavimento in tutta la casa. Sistema di raffreddamento ausiliario fenkoiler.
PREZZO: 1.300.000- €