



<b>Codice :</b>	01281
<b>Posizione :</b>	Poreč
<b>Superficie immobile :</b>	66 m2
<b>Superficie particela :</b>	602 m2
<b>Distanza dalla città :</b>	5000 m
<b>Distanza dal mare :</b>	19000 m
<b>Numero di piani :</b>	0
<b>Numero di camere :</b>	3
<b>Numero di camere da letto :</b>	2
<b>Numero di bagni / WC :</b>	1 / 0
<b>Anno di costruzione :</b>	2022
<b>Efficienza energetica :</b>	Non specificato
<b>Posteggio :</b>	Si
<b>Piscina :</b>	Si
<b>Clima :</b>	Si
<b>Riscaldamento - Elettricità :</b>	Si
<b>Riscaldamento - Camino :</b>	Si
<b>Carpenteria - PVC :</b>	Si
<b>Permesso di costruzione :</b>	Si
<b>Commissione di agenzia :</b>	3 % + PDV

**Prezzo :** 320.000 €

K23

Opportunità! Una bellissima nuova casa a un piano nella zona

Nelle vicinanze di Parenzo, in una posizione tranquilla, si trova una casa a un piano di nuova costruzione di 66 m2, situata su un terreno di 602,34 m2. Si compone di: ingresso, soggiorno, cucina e sala da pranzo con accesso ad un terrazzo coperto, disimpegno, due camere da letto, bagno. C'è un camino nel soggiorno, il riscaldamento è fornito da un condizionatore d'aria.

La piscina è di 8x2,5 m2 con una parete di vetro  
3 posti auto

La casa a quel prezzo di € 275.000 comprende una casa già pronta senza decorazioni interne - non verranno installati pavimenti, le pareti interne saranno solo intonacate.

il prezzo della casa fino alla fase chiavi in

mano, cioè completa di arredamento interno ed esterno, senza modifiche, è di € 320.000