



<b>Codice :</b>	01125
<b>Posizione :</b>	Poreč
<b>Superficie immobile :</b>	185 m2
<b>Superficie particela :</b>	738 m2
<b>Distanza dalla città :</b>	2000 m
<b>Distanza dal mare :</b>	14000 m
<b>Numero di piani :</b>	2
<b>Numero di camere :</b>	6
<b>Numero di camere da letto :</b>	4
<b>Numero di bagni / WC :</b>	3 / 0
<b>Anno di costruzione :</b>	2013
<b>Efficienza energetica :</b>	Non specificato
<b>Piscina :</b>	Si
<b>Clima :</b>	Si
<b>Deposito :</b>	Si
<b>Permesso di costruzione :</b>	Si
<b>Commissione di agenzia :</b>	3 % + PDV

**Prezzo : 519.000 €**

K416

Nelle vicinanze di Parenzo e del mare... ai margini del villaggio con vista sul paesaggio istriano e sul mare, si trova una bellissima villa in pietra con piscina. La villa è stata costruita con elementi costruttivi autentici e stile e decorazione autentici.

E' composto da: ingresso, cucina abitabile, uscita sul terrazzo con vista aperta sul mare, e caminetto esterno, e una camera da letto.

al piano inferiore si trovano un soggiorno e una sala da pranzo con accesso ad una terrazza vista mare e un giardino paesaggistico con piscina di 45 m2, 4 camere da letto, di cui due più grandi con il proprio bagno e due più piccole che condividono un bagno con vasca situato nel corridoio.

è completamente climatizzato.

arredato