



<b>Codice :</b>	01120
<b>Posizione :</b>	Poreč
<b>Superficie immobile :</b>	185 m2
<b>Superficie particela :</b>	781 m2
<b>Distanza dalla città :</b>	2000 m
<b>Distanza dal mare :</b>	15000 m
<b>Numero di piani :</b>	0
<b>Numero di camere :</b>	6
<b>Numero di camere da letto :</b>	4
<b>Numero di bagni / WC :</b>	4 / 0
<b>Anno di costruzione :</b>	2011
<b>Efficienza energetica :</b>	Non specificato
<b>Posteggio :</b>	Si
<b>Piscina :</b>	Si
<b>Clima :</b>	Si
<b>Riscaldamento - Elettricità :</b>	Si
<b>Riscaldamento - Camino :</b>	Si
<b>Arredato :</b>	Si
<b>Caminetto :</b>	Si
<b>Commissione di agenzia :</b>	3 % + PDV

**Prezzo :** 620.000 €

**K11**

Nelle vicinanze di Parenzo e del mare... ai margini del villaggio con vista sul paesaggio istriano e sul mare, si trova una bellissima villa in pietra con piscina. La villa è stata costruita con elementi costruttivi autentici e stile e decorazione autentici.

Si compone di: ingresso, cucina abitabile, uscita sul terrazzo con camino esterno e una camera da letto

al piano inferiore si trova un soggiorno e una sala da pranzo con uscita sulla terrazza in un cortile paesaggistico con piscina di 45 m2, 4 camere da letto di cui due più grandi con proprio bagno e due più piccole che condividono un bagno con una vasca situata nel corridoio.

è completamente climatizzato.