



Šifra :	00699
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	200 m2
Površina zemljišta :	1000 m2
Udaljenost od grada :	500 m
Udaljenost od mora :	10000 m
Broj katova :	0
Broj soba :	6
Broj spavaćih soba :	4
Broj kupaonica / WC :	4 / 0
Godina izgradnje :	2008
Godina zadnje adaptacije :	2008
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Pogled na more :	Da
Parkiralište :	Da
Balkon :	Da
Bazen :	Da
Klima :	Da
Grijanje - Centralno na naftu :	Da
Stolarija - Drvena :	Da
Namješteno :	Da
Vanjska kuhinja :	Da
Kamin :	Da
Agencijska provizija :	3 % + PDV

Cijena : 635.000 €

K06

PREDIVNA KAMENA VILA 10km OD POREČA

Na prodaju vila površine 200m2 sa 1000m2 uređene okućnice na kojoj se nalazi natkrivena grill zona i bazen obložen keramikom veličine 48. pomični objekt ljetna kuhinja 28m2

Stara istarska kamena kuća koja je adaptirana 2007.godine.

U prizemlju se nalazi dnevni boravak, kuhinja sa blagovaonom, jedna spavaća soba i kupaona.

Na katu se nalaze još tri spavaće sobe svaka sa svojom kupaonom. Izlaz na veliku terasu sa predivnim pogledom na more i prirodu.

Pitanje grijanja riješeno je centralnim grijanjem na lož ulje, radijatori su postavljeni po cijeloj kući.

Za hlađenje su postavljeni klima uređaji.

Kvalitetno uređeno i opremljeno - Nekretnina vrijedna pažnje!

CIJENA: 635.000,-€