



<b>Šifra :</b>	00597
<b>Lokacija :</b>	Poreč
<b>Površina objekta :</b>	66.09 m2
<b>Površina vrta :</b>	0 m2
<b>Udaljenost od grada :</b>	3000 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	1500 m
<b>Kat :</b>	1
<b>Broj katova :</b>	0
<b>Broj soba :</b>	4
<b>Broj spavaćih soba :</b>	2
<b>Broj kupaonica / WC :</b>	2 / 0
<b>Godina izgradnje :</b>	2006
<b>Energetska učinkovitost :</b>	Nije određeno
<b>Pogled na more :</b>	Da
<b>Parkiralište :</b>	Da
<b>Balkon :</b>	Da
<b>Klima :</b>	Da
<b>Grijanje - Struja :</b>	Da
<b>Grijanje - Centralno na struju :</b>	Da
<b>Stolarija - PVC :</b>	Da
<b>Spremište :</b>	Da
<b>Agencijska provizija :</b>	3 % + PDV

**Cijena :** 249.000 €

S03

3KM OD POREČA - namješteno

Stan na 1. katu površina 66,09m2 - hodnik, spavaća soba, druga spavaća soba sa vlastitom kupaonom i zatvorenim balkonom, druga kupaona, dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonom- izlaz na terasu.

U vlasništvu parkirno mjesto ispred zgrade.

U potkrovlju zgrade nalazi se i tavanski prostor od 53 m2 koji je u cijeni .

Stan ima dva klima uređaja - grijanje riješeno putem centralnog grijanja na struju.