



Šifra :	02251
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	28.38 m ²
Površina vrta :	0 m ²
Udaljenost od grada :	200 m
Udaljenost od mora :	200 m
Kat :	1
Broj katova :	0
Broj soba :	2
Broj spavaćih soba :	1
Broj kupaonica / WC :	1 / 0
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Balkon :	Da
Grijanje - Struja :	Da
Agencijska provizija :	3 % + PDV

Cijena : 145.000 €

S373

Poreč, Červar-Porat - Stan na 1. katu, 200 m od mora!

Na prodaju je funkcionalan stan površine 28,38 m², smješten na 1. katu stambene zgrade u naselju Červar-Porat, svega nekoliko minuta hoda od mora i uređenih plaža.

Stan se sastoji od:

dnevnog boravka s kuhinjom i balkon ,spavaće sobe kupaonice,

Nekretnina je idealna za odmor, turistički najam ili kao manji stan za stanovanje tijekom cijele godine. Zahvaljujući odličnoj lokaciji, u blizini se nalaze trgovine, restorani, šetnice i svi sadržaji potrebni za ugodan boravak.

Mirno okruženje, blizina mora i dobra prometna povezanost s Porečom (gradski bus) čine ovu nekretninu izvrsnom investicijom.