



<b>Šifra :</b>	02207
<b>Lokacija :</b>	Tar-Vabriga
<b>Površina objekta :</b>	67 m <sup>2</sup>
<b>Površina vrta :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Udaljenost od grada :</b>	300 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	2000 m
<b>Kat :</b>	Prizemlje
<b>Broj katova :</b>	0
<b>Broj soba :</b>	3
<b>Broj spavaćih soba :</b>	2
<b>Broj kupaonica / WC :</b>	1 / 1
<b>Godina izgradnje :</b>	2026
<b>Energetska učinkovitost :</b>	Nije određeno
<b>Pogled na more :</b>	Da
<b>Parkiralište :</b>	Da
<b>Grijanje - Struja :</b>	Da

**Cijena :** 288.100 €

S364

Stanovi u novogradnji u centru mjesta sa otvorenim pogledom na more. Predmet prodaje je stan u prizemlju zgrade B od 67 m<sup>2</sup>, koji se sastoji od dvije spavaće sobe, dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonom, kupaonicom, wc, natkrivenom terasom.

Planirana oprema:

bešumni liftovi Metus,  
zajednički prostori zgrade  
obloženi su kvalitetnom keramikom i kamenom,  
kvalitetna PVC 6 komorna stolarija sa troslojnim IZO staklima, kamenim klupicicama, konačnici  
na prozorima, video portafonu, kvalitetna unutarnja stolarija sa širokim dovratnicima, ulazna protuprovalna i protupožarna vrata sa futranim štokovima, kvalitetna keramika 1. Klase od renomiranih proizvođača uz više izbora po želji kupaca, podno grijanje u svim prostorijama stana kao i hlađenje klimatizacijom u svim prostorijama. Uz svaki stan su pripadajuća dva parkirna mjesta.  
Završetak gradnje 03/2027 godina