



Šifra :	02205
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	46.51 m ²
Površina vrta :	0 m ²
Udaljenost od grada :	200 m
Udaljenost od mora :	200 m
Kat :	3
Broj katova :	0
Broj soba :	3
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupaonica / WC :	1 / 0
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Balkon :	Da
Klima :	Da
Grijanje - Struja :	Da
Agencijska provizija :	3 % + PDV

Cijena : 170.000 €

S362

Praktičan renovirani stan smješten u Červar Portu, na 3. katu stambene zgrade. Stan je pažljivo uređen kako bi maksimalno iskoristio prostor i pružio ugodan osjećaj doma.

Sastoji se od otvorenog koncepta kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka, koji odišu svjetlošću i funkcionalnošću, udobne spavaće sobe, kupaonice, terase idealne za jutarnju kavu ili večernje opuštanje, te galerije koja pruža dodatni prostor za spavanje, radni kutak ili odlaganje. (trenutno u funkciji spavaće sobe)

Stan je renoviran, odmah useljiv i savršen kao vikend-oaza, stan za odmor ili investicija za turistički najam. Nalazi se u mirnom i uređenom okruženju, u blizini mora i svih potrebnih sadržaja.