



<b>Šifra :</b>	02172
<b>Lokacija :</b>	Poreč
<b>Površina objekta :</b>	130 m2
<b>Površina zemljišta :</b>	1000 m2
<b>Udaljenost od grada :</b>	8000 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	5000 m
<b>Broj katova :</b>	0
<b>Broj soba :</b>	0
<b>Broj spavaćih soba :</b>	3
<b>Broj kupaonica / WC :</b>	2 / 0
<b>Energetska učinkovitost :</b>	Nije određeno
<b>Pogled na more :</b>	Da
<b>Parkiralište :</b>	Da
<b>Klima :</b>	Da
<b>Agencijska provizija :</b>	3 % + PDV

Cijena : 530.000 €

K319

Ova lijepa kuća smještena je u mirnom i atraktivnom dijelu Poreča.

Pružna pogled na more i okružena je mirnom okolinom, savršenom za obitelj ili kao luksuzna oaza za odmor. Prostire se na zemljištugdje postoji mogućnost dodatne gradnje, tako da je idealna i kao investicija za one koji žele proširiti ili nadograditi svoju nekretninu.

Kuća raspolaže s tri komforne spavaće sobe, prostranim dnevnim boravkom, dvjema modernim kupaonicama, te velikom terasom za uživanje u suncu i pogledima. Vanjski dio dizajniran je za opuštanje i zabavu: tu je bazen od 50 m<sup>2</sup> koji je savršen za osvježanje tijekom toplih ljetnih dana, kao i ograđeno i uređeno dvorište idealno za druženje ili pripremu roštilja.