



<b>Šifra :</b>	02149
<b>Lokacija :</b>	Poreč
<b>Površina objekta :</b>	150 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišta :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Udaljenost od grada :</b>	500 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	7000 m
<b>Broj katova :</b>	0
<b>Broj soba :</b>	0
<b>Broj spavaćih soba :</b>	3
<b>Broj kupaonica / WC :</b>	2 / 0
<b>Energetska učinkovitost :</b>	Nije određeno
<b>Balkon :</b>	Da
<b>Klima :</b>	Da
<b>Grijanje - Peć na pelet :</b>	Da

Cijena : 300.000 €

K314

U mjestu nedaleko centra Poreča i mora (7km) prodaje se obiteljska kamena kuća površine 150m<sup>2</sup> koja se sastoji od dva odvojena stana. Oba stana su odmah useljeva!

Stan u prizemlju se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje, dvije spavaće sobe, kupaone, spremišta i terase.

Stan na katu se sastoji od kuhinje i dnevnog boravka, trenutno jedne spavaće sobe ali postoji mogućnost da se napravi druga spavaća soba i kupaone. Grijanje kuće riješeno je putem peći na pelete dok za hlađenje su postavljeni klima uređaji.

Lokacija kuće je u blizini trgovine, škole i ostalih zadržaja.