



| | |
|----------------------------------|---------------|
| Šifra : | 02143 |
| Lokacija : | Poreč |
| Površina objekta : | 324.18 m2 |
| Površina zemljišta : | 1227 m2 |
| Udaljenost od grada : | 2000 m |
| Udaljenost od mora : | 2000 m |
| Broj katova : | 0 |
| Broj soba : | 7 |
| Broj spavaćih soba : | 4 |
| Broj kupaonica / WC : | 2 / 0 |
| Energetska učinkovitost : | Nije određeno |
| Parkiralište : | Da |
| Balkon : | Da |
| Grijanje - Struja : | Da |
| Grijanje - Kamin : | Da |
| Namješteno : | Da |
| Spremište : | Da |
| Kamin : | Da |

Cijena : 550.000 €

K309

Prekrasna kamena dvojna kuća s velikim zemljištem u blizini Poreča

Na zemljištu površine 1.127 m² smjestila se ova šarmantna kamena kuća ukupno na 3 etaže koja spaja tradicionalni istarski stil s komforom modernog života.

Uz glavnu kuću nalazi se i dodatni objekt od 20 m², koji se može prenamijeniti u apartman, studio ili prostor po potrebi.

Prizemlje: prostrana dnevna soba, kuhinja s blagovaonicom, kupaonica, ostava (špajza) te velika natkrivena terasa idealna za druženja i boravak na otvorenom.

Prvi kat: Stan na dvije etaže s vlastitom kuhinjom, dnevnim boravkom i kupaonicom, dok su na katu tri izuzetno prostrane spavaće sobe.

Okućnica nudi dovoljno prostora za privatnost, opuštanje i dodatne sadržaje po želji (bazen, vrt, sunčalište).

ima vlastita natkrivena parkirna mjesta

Ova nekretnina predstavlja izvrsnu priliku za miran obiteljski život ili kao investicija u turističke svrhe sa puno potencijala .

Lokacija je mirna , a opet neposredno u blizini Poreča i svih sadržaja.