



<b>Šifra :</b>	02121
<b>Lokacija :</b>	Poreč
<b>Površina objekta :</b>	134 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišta :</b>	592 m <sup>2</sup>
<b>Udaljenost od grada :</b>	8000 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	8000 m
<b>Broj katova :</b>	0
<b>Broj soba :</b>	5
<b>Broj spavaćih soba :</b>	4
<b>Broj kupaonica / WC :</b>	2 / 0
<b>Godina izgradnje :</b>	2016
<b>Energetska učinkovitost :</b>	Nije određeno
<b>Parkiralište :</b>	Da
<b>Balkon :</b>	Da
<b>Bazen :</b>	Da
<b>Klima :</b>	Da
<b>Grijanje - Struja :</b>	Da
<b>Namješteno :</b>	Da
<b>Spremište :</b>	Da
<b>Sprovedena struja :</b>	Da
<b>Sprovedena voda :</b>	Da
<b>Sprovedena kanalizacija :</b>	Da
<b>Agencijska provizija :</b>	3 % + PDV

**Cijena :** 499.000 €

K299

samostojeća kuća površine 134 m<sup>2</sup>, sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje, blagovaonice, natkrivene terase, hodnika, jedne spavaće sobe, kupaonice i ostave/tehničke sobe u prizemlju kuće, te od hodnika, tri spavaće sobe, kupaonice i terase na katu kuće. Kuća je izgrađena 2016. godine na zemljištu površine od 592 m<sup>2</sup>, prodaje se kompletno namještena, ima bazen, prvu fazu/pripremu za centralno grijanje, 4 klima uređaja i dva parking mjesta. Kuća je udaljena 8 km od Poreča i mora. Energetski razred "B".