



Šifra :	02086
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	140 m2
Površina zemljišta :	598 m2
Udaljenost od grada :	5000 m
Udaljenost od mora :	15000 m
Broj katova :	0
Broj soba :	4
Broj spavaćih soba :	3
Broj kupaonica / WC :	2 / 0
Godina izgradnje :	2008
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Parkiralište :	Da
Bazen :	Da
Klima :	Da
Grijanje - Struja :	Da
Grijanje - Kamin :	Da
Namješteno :	Da
Spremište :	Da
Vanjska kuhinja :	Da
Agencijska provizija :	3 % + PDV

Cijena : 450.000 €

K284

U okolini Poreča na vrlo lijepoj poziciji, okružena prirodom, samostojeću kuću s bazenom.

Kuća sa svojim 140m2 prostire se kroz prizemlje i kat, a smještena je na ograđenom zemljištu od 598m2

Prizemlje sadrži open space prostor u kojem se smjestila opremljena kuhinja sa blagovaonicom i veliki dnevni boravak gdje je prekrasan kamin koji pruža ugodnost u zimskim mjesecima, sa izlazom na natkrivenu terasu gdje je smještena grill zona sa kaminom.

U prizemlju se nalazi praktično i jedna spavaća soba s kupaonicom.

Na prvom katu smjestile su se još dvije komforne i prekrasno uređene spavaće sobe koje dijele jednu kupaonicu te velika terasa za uživanje.

Na uređenoj i njegovanoj okućnici nalazi se bazen od 24 m2 i sunčalište.

Ostatak okućnice pokriven je prekrasnim zelenim travnjakom s automatskim navodnjavanjem.

Osigurana su dva parkirna mjesta u dvorištu.