



<b>Šifra :</b>	02082
<b>Lokacija :</b>	Poreč
<b>Površina objekta :</b>	227 m2
<b>Površina zemljišta :</b>	1050 m2
<b>Udaljenost od grada :</b>	15 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	12000 m
<b>Broj katova :</b>	0
<b>Broj soba :</b>	5
<b>Broj spavaćih soba :</b>	3
<b>Broj kupaonica / WC :</b>	3 / 0
<b>Godina izgradnje :</b>	2016
<b>Godina zadnje adaptacije :</b>	2016
<b>Energetska učinkovitost :</b>	Nije određeno
<b>Agencijska provizija :</b>	3 % + PDV

**Cijena :** na upit €

Prekrasna kamena obiteljska kuća pažljivo adaptirana na idiličnom mjestu u blizini Poreča , nalazi se malom povjesnom gradiću koji nudi sav sadržaj potreban za svakodnevni život

U cijelosti je renovirana 2016. godine. Nalazi se u centru s otvorenim pogledom na more i prirodu što joj daje potrebnu privatnost.

Kuća je na dvije etaže, veličine 227m2. Površina ukupnog zemljišta je 1050m2.

U prizemlju kuće se nalazi boravak s blagovaonicom, prostrana kuhinja, jedan wc, veliko spremište i izlaz na terasu.

Na katu su dvije spavaće sobe, kupatilo te jedna velika spavaća soba s vlastitim kupatilom koja ima veliku terasu površine 44m2.

Kuća ima moderni susatav za grijanje i hlađenje putem fenkoilera te podnim grijanjem.

Prostrano dvorište ima bazen, ljetnu kuhinju i osigurana tri parkirna mjesta.