



Šifra :	02074
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	151 m2
Površina zemljišta :	825 m2
Udaljenost od grada :	3500 m
Udaljenost od mora :	15000 m
Broj katova :	0
Broj soba :	4
Broj spavaćih soba :	3
Broj kupaoica / WC :	2 / 0
Godina izgradnje :	2018
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Parkiralište :	Da
Bazen :	Da
Klima :	Da
Grijanje - Struja :	Da
Grijanje - Kamin :	Da
Namješteno :	Da
Spremište :	Da
Vanjska kuhinja :	Da
Kamin :	Da
Agencijska provizija :	3 % + PDV

Cijena : 470.000 €

K276

Moderna prizemnica s bazenom i ljetnom kuhinjom

Prodaje se prekrasna samostojeća kuća u suvremenog dizajna , s bazenom i natkrivenom ljetnom kuhinjom, idealna za uživanje u opuštajućem okruženju.

Osnovne informacije:

Površine 151m2 sadrži: predsoblje, dnevni boravak i blagovaona te kuhinja, tri komforne spavaće sobe, dvije kupaoice, ostava.

Iz dnevnoga boravka, izlazi se na prekrasnu natkrivenu terasu i uređeno dvorište sa bazenom te je tu smještena praktična ljetna kuhinja sa velikim kaminom za uživanje i večere na otvorenom .

Dodatne pogodnosti:

Prostrano i uređeno dvorište u mediteranskom stilu

Privatni bazen i sunčalište

restoran , škola , vrtić , dućan , kafić na u krugu 4km

Poreč i more je na 15km

Natkrivena ljetna kuhinja

Parkirna mjesta: Više parkirnih mjesta, pogodna za više automobila



ISTRA PLUS REAL ESTATE

Istarskog razvoda 19, 52440 Poreč

mail: info@istraplus-realestate.com

web: www.istraplus-realestate.com

info: +385 91 521 8871

Ugodnost i komfor:

Klima uređaji u svim prostorijama

Uređeno i održavano dvorište pruža potpuni mediteranski ugođaj s detaljima koji stvaraju atmosferu mira i odmora.

Ova kuća nudi sve što je potrebno za ugodan život ili odmor uz moderni komfor .