



Šifra :	02039
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	51 m ²
Površina vrta :	0 m ²
Udaljenost od grada :	10 m
Udaljenost od mora :	200 m
Kat :	2
Broj katova :	0
Broj soba :	3
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupaonica / WC :	1 / 0
Godina zadnje adaptacije :	2024
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Balkon :	Da
Grijanje - Struja :	Da
Spremište :	Da
Agencijska provizija :	3 % + PDV

Cijena : na upit €

S297

Stan u centru Poreča - 200 m od rive i mora
stan na jedinstvenoj lokaciji u centru Poreča, udaljen svega 200 metara od rive i mora. Smješten na 2. katu zgrade, stan nudi savršen potencijal za adaptaciju prema vlastitim željama.

Raspored: predsoblje, kupanica, spremište, 2 sobe sa balkonom, te kuhinja također sa balkonom

Dodatno: Stan posjeduje pripadajući podrum u zgradi.

Stanje: Stan zahtjeva kompletnu adaptaciju, što omogućuje prilagodbu prostora prema vlastitim potrebama.

Lokacija:

Smješten na iznimno traženoj lokaciji, u blizini svih sadržaja i svega nekoliko koraka od mora i rive. Rijetkost na tržištu!

Za više informacija ili dogovor za razgledavanje, slobodno se obratite.