



| | |
|-----------------------------------|-------------------|
| Šifra : | 02039 |
| Lokacija : | Poreč |
| Površina objekta : | 48 m ² |
| Površina vrta : | 0 m ² |
| Udaljenost od grada : | 10 m |
| Udaljenost od mora : | 200 m |
| Kat : | 2 |
| Broj katova : | 0 |
| Broj soba : | 3 |
| Broj spavaćih soba : | 2 |
| Broj kupaonica / WC : | 1 / 0 |
| Godina zadnje adaptacije : | 2024 |
| Energetska učinkovitost : | Nije određeno |
| Balkon : | Da |
| Grijanje - Struja : | Da |
| Spremište : | Da |
| Agencijska provizija : | 3 % + PDV |

Cijena : 199.000 €

S297

Stan u centru Poreča - 200 m od rive i mora
stan na jedinstvenoj lokaciji u centru Poreča, udaljen svega 200 metara od rive i mora. Smješten na 2. katu zgrade, stan površine 48 m² nudi savršen potencijal za adaptaciju prema vlastitim željama.

Površina: 48 m²

Raspored: predsoblje, kupanica, spremište, 2 sobe sa balkonom, te kuhinja također sa balkonom

Dodatno: Stan posjeduje pripadajući podrum u zgradi.

Stanje: Stan zahtjeva kompletnu adaptaciju, što omogućuje prilagodbu prostora prema vlastitim potrebama.

Lokacija:

Smješten na iznimno traženoj lokaciji, u blizini svih sadržaja i svega nekoliko koraka od mora i rive. Rijetkost na tržištu!

Za više informacija ili dogovor za razgledavanje, slobodno se obratite.