



<b>Šifra :</b>	02024
<b>Lokacija :</b>	Funtana
<b>Površina objekta :</b>	200 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišta :</b>	292 m <sup>2</sup>
<b>Udaljenost od grada :</b>	200 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	400 m
<b>Broj katova :</b>	0
<b>Broj soba :</b>	5
<b>Broj spavaćih soba :</b>	3
<b>Broj kupaonica / WC :</b>	2 / 0
<b>Energetska učinkovitost :</b>	Nije određeno
<b>Parkiralište :</b>	Da
<b>Balkon :</b>	Da
<b>Klima :</b>	Da
<b>Grijanje - Struja :</b>	Da
<b>Agencijska provizija :</b>	3 % + PDV

**Cijena :** 265.000 €

**PRILIKA ! KUĆA 400 M OD MORA !!**

Dvojna kuća na 4 etaže suteran - visoko prizemlje-1 kat i potkrovlje površine ca 200m<sup>2</sup>

Suteran se sastoji od 2 prostorije nije uređen za stanovanje ali je provedena struja i voda i može se urediti u stambeni prostor, u visokom prizemlju nalazi se hodnik, kupaonica, kuhinja sa blagovaonicom te dnevno boravak sa izlazom na balkon.

Na 1. katu nalaze se 3 spavaće sobe sa lijepim balkonima i dvije kupaonice. Potrovlje ca. 1.70m visine nije uređeno u stambeni prostor ali i tu postoji mogućnost.

Lijepi njegovano dvorište sa 2-3 parkirna mjesta.