



Šifra :	02002
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	54.33 m ²
Površina vrta :	0 m ²
Udaljenost od grada :	500 m
Udaljenost od mora :	2000 m
Kat :	1
Broj katova :	0
Broj soba :	3
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupaonica / WC :	1 / 0
Godina izgradnje :	2024
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Pogled na more :	Da
Parkiralište :	Da
Balkon :	Da
Klima :	Da
Grijanje - Podno :	Da
Namješteno :	Da
Agencijska provizija :	3 % + PDV

Cijena : na upit €

S273

U Taru - cca. 2 km od mora, u iznimno mirnom ambijentu na prodaji je trosoban stan, površine 54,33 m². Stan se nalazi na prvom katu novosagrađene rezidencijalne zgrade. Sadrži: predsoblje, otvoren i svijetao prosotor u kojem su smješteni dnevni boravak, kuhinja i blagovaonica sa izlazom na natkrivenu terasu, dvije spavaće sobe i kupaonicu. Jedna spavaća soba uređena je kao garderoba, prema potrebi može se opremiti kao spavaća soba.

Stanu također pripada spremište (2,25 m²) na prvom katu zgrade i dva parkirna mjesta ispred zgrade.

Grijanje: ugrađeno je podno grijanje u dnevnom boravku, kuhinji i kupaonici, te ugrađeni su inverter klima uređaji u svakoj prostoriji.

U navedenoj cijeni uključen je nov nekorišteni namještaj i tehnika.

Posebna pogodnost ovog stana je LOKACIJA, na pješačkoj udaljenosti nalaze se škola, vrtić, apoteka, nekoliko restorana, trgovina, supermarket i caffe bar. terasa ima pogled prema moru