



Šifra :	02000
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	83.59 m ²
Površina vrta :	0 m ²
Udaljenost od grada :	0 m
Udaljenost od mora :	800 m
Kat :	2
Broj katova :	0
Broj soba :	3
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupaonica / WC :	2 / 0
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Pogled na more :	Da
Balkon :	Da
Klima :	Da
Grijanje - Struja :	Da
Namješteno :	Da
Agencijska provizija :	3 % + PDV

Cijena : 289.000 €

Stan u Poreču, udaljen samo 800 m od mora, nudi sve što je potrebno za udoban i opuštajući život. Smješten u mirnoj lokaciji, ovaj dvosobni stan na 2. katu površine 83,59 m² u blizini je centra te svih bitnih sadržaja poput škola, trgovina i ostalog.

Stan je potpuno uređen i opremljen te se sastoji od:

Hodnika, dvije spavaće sobe, dvije kupaonice, prostora otvorenog plana s dnevnim boravkom, kuhinjom i blagovaonicom

Velike terase od 14 m² s otvorenim pogledom na more

Orijentiran prema zapadu, stan je osunčan cijeli dan, a terasa pruža idealno mjesto za opuštanje. Dodatno, stan je opremljen klima uređajem i centralnim grijanjem, što ga čini udobnim za boravak tijekom cijele godine.