



Šifra :	01989
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	94 m ²
Površina vrta :	20 m ²
Udaljenost od grada :	0 m
Udaljenost od mora :	850 m
Kat :	Prizemlje
Broj katova :	0
Broj soba :	5
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupaonica / WC :	2 / 0
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Parkiralište :	Da
Klima :	Da
Grijanje - Struja :	Da
Namješteno :	Da
Agencijska provizija :	3 % + PDV

Cijena : 260.000 €

S269

Prodaje se stan u Poreču, udaljen svega 850 m od mora. Ova nekretnina predstavlja odličnu priliku, a nalazi se u prizemlju .

Površina stana iznosi 94 m², u naravi podjeljena na 2 stana a raspored prostora uključuje za manji stan ; hodnik, dnevni prostor te kupatilo i kuhinja

Veći stan sastoji se od hodnika, kuhinje i blagovaonice , dvije spavaće sobe te kupaonice .

Stan je u naravi veliki stan od 94m² podjeljen na 2 manja.

Manjim zahvatima stan se vrlo lako vraća u originalno stanje. pripada mu dio dvorišta te jedno parkirno mjesto

Lokacija je vrlo praktična, s obzirom na blizinu svih bitnih sadržaja poput dućana, kafića i drugih usluga, koje su na samo nekoliko koraka. Idealna prilika za ugodan život ili investiciju u turizam!