



Šifra :	01987
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	94 m ²
Površina vrta :	0 m ²
Udaljenost od grada :	0 m
Udaljenost od mora :	850 m
Kat :	1
Broj katova :	0
Broj soba :	3
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupaonica / WC :	1 / 0
Godina zadnje adaptacije :	2022
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Parkiralište :	Da
Balkon :	Da
Klima :	Da
Grijanje - Struja :	Da
Namješteno :	Da
Agencijska provizija :	3 % + PDV

Cijena : 306.000 €

S267

Prodaje se stan u Poreču, udaljen svega 850 m od mora. Ova nekretnina predstavlja odličnu priliku, a nalazi se na prvom katu i u potpunosti je renovirana. Površina stana iznosi 94 m², a raspored prostora uključuje hodnik, dvije prostrane spavaće sobe, kuhinju, dnevni boravak s blagovaonicom te balkon. U sklopu stana dolazi i jedno parkirno mjesto.

Lokacija je vrlo praktična, s obzirom na blizinu svih bitnih sadržaja poput dućana, kafića i drugih usluga, koje su na samo nekoliko koraka. Idealna prilika za ugodan život ili investiciju u turizam!