



Šifra :	01982
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	7628 m ²
Površina zemljišta :	7628 m ²
Udaljenost od grada :	800 m
Udaljenost od mora :	800 m
Broj katova :	0
Broj soba :	0
Broj spavaćih soba :	0
Broj kupaonica / WC :	0 / 0
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Agencijska provizija :	3 % + PDV

Cijena : 152.000 €

Z92

Maslinik, smješten samo 800 metara od mora, prostire se na održavanoj površini od 7628m² i sadrži 175 maslina starosti između 8 i 10 godina. Zasađene sorte uključuju Bjelicu, Leccino i Carboneru, što garantira raznolikost u kvaliteti i okusu maslinovog ulja.

Maslinik je redovito održavan i izuzetno produktivan, spreman za daljnje uzgoj i berbu. Pristup masliniku je olakšan postojećim i ucrtanom putem, što omogućava jednostavan dolazak i obradu terena.

Ovo je idealna investicija za ljubitelje maslinarstva ili one koji žele mirnu oazu u blizini mora.