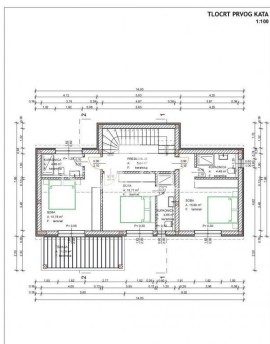
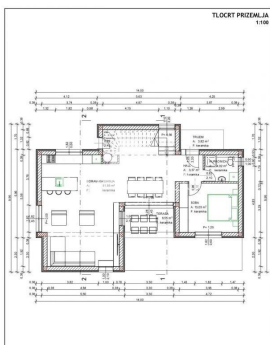




Šifra :	01973
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	148.84 m ²
Površina zemljišta :	698 m ²
Udaljenost od grada :	2000 m
Udaljenost od mora :	12000 m
Broj katova :	0
Broj soba :	5
Broj spavaćih soba :	4
Broj kupaonica / WC :	3 / 1
Godina izgradnje :	2024
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Bazen :	Da
Klima :	Da
Grijanje - Podno :	Da
Spremište :	Da
Agencijska provizija :	3 % + PDV

Cijena : 549.998 €



K239

Prodaje se vila u izgradnji u okolici Baderne.

Vila se sastoji u prizemlju od predsoblja kuhinje sa blagovaonom i dnevnog boravka , spavaće sobe sa kupatilom i spremišta.

Kat se sastoji od predsoblja, tri spavaće sobe , dva kupatila i terase.

U dvorištu vile smješten je bazen od 32 m²

Grijanje će biti podno na struju i preko klima uređaja.

Specifikacija

Kuća 148.84 m ² × 2.175, 00 EUR	323.727,00 EUR
Bazen 36,65 m ² × 750,00 EUR	27.487,50 EUR
Staze i terasa 71.95 m ² × 225,00 EUR	16.188,75 EUR
Dva parkinga 32,76 m ² × 550 EUR	18.018,00 EUR
Travnjak i zelenilo 436.62 m ² × 125 EUR	54.577,50 EUR