



<b>Šifra :</b>	01969
<b>Lokacija :</b>	Vrsar
<b>Površina objekta :</b>	66.22 m <sup>2</sup>
<b>Površina vrta :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Udaljenost od grada :</b>	100 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	300 m
<b>Kat :</b>	1
<b>Broj katova :</b>	0
<b>Broj soba :</b>	3
<b>Broj spavaćih soba :</b>	2
<b>Broj kupaonica / WC :</b>	1 / 0
<b>Energetska učinkovitost :</b>	Nije određeno
<b>Balkon :</b>	Da
<b>Klima :</b>	Da
<b>Grijanje - Struja :</b>	Da
<b>Stolarija - PVC :</b>	Da
<b>Namješteno :</b>	Da
<b>Spremište :</b>	Da
<b>Agencijska provizija :</b>	3 % + PDV

Cijena : 215.000 €

S258

Prekrasan , komforan obiteljski stan na 1.katu uredne zgrade

Raspolaže spremištem 2,77m<sup>2</sup> u zgradi

sastoji se od velikog hodnika, kupaonice, dvije komforna spavaće sobe , kuhinje i blagovaonice te svijetlog dnevnog boravka sa izlazom na balkon.

Stan je vrlo uredan i održavan , unutar 300 m dolazi se do rive, kafića,restorana i dućana