



<b>Šifra :</b>	01945
<b>Lokacija :</b>	Poreč
<b>Površina objekta :</b>	42.67 m <sup>2</sup>
<b>Površina vrta :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Udaljenost od grada :</b>	0 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	2000 m
<b>Kat :</b>	1
<b>Broj katova :</b>	0
<b>Broj soba :</b>	2
<b>Broj spavaćih soba :</b>	1
<b>Broj kupaonica / WC :</b>	1 / 0
<b>Godina izgradnje :</b>	2026
<b>Energetska učinkovitost :</b>	Nije određeno
<b>Parkiralište :</b>	Da
<b>Balkon :</b>	Da
<b>Klima :</b>	Da
<b>Grijanje - Struja :</b>	Da
<b>Grijanje - Podno :</b>	Da
<b>Stolarija - PVC :</b>	Da
<b>Agencijska provizija :</b>	3 % + PDV

Cijena : 173.350 €

S239

Stan u izgradnji na 1. katu u centru Tara.

Stan se sastoji od predsoblja, kuhinje sa blagovaonom i dnevnog boravka, spavaće sobe, kupatila i terase.

Stanu pripadaju 2 parkirna mjesta.

Stan se grije na električno podno grijanje, te mogućnost grijanja i hlađenja putem klima uređaja.

Kupac ne plaća porez na promet nekretnina.

Početak gradnje krajem 2024., a završetak gradnje krajem 2026. godine.