



Šifra :	01935
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	208 m2
Površina zemljišta :	750 m2
Udaljenost od grada :	2000 m
Udaljenost od mora :	5000 m
Broj katova :	0
Broj soba :	6
Broj spavaćih soba :	5
Broj kupaonica / WC :	3 / 0
Godina izgradnje :	2007
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Parkiralište :	Da
Garaža :	Da
Balkon :	Da
Bazen :	Da
Klima :	Da
Grijanje - Podno :	Da
Kamin :	Da
Agencijska provizija :	3 % + PDV

Cijena : 550.000 €

K230

Kuća sa bazenom na jako lijepoj i mirnoj lokaciji na rubu naselja, udaljena je od Tara cca 2 km i cca 5 km od mora.

Kuća se prostire na dvije etaže sa ukupno 208 m2 neto površine, 235 m2 bruto površine.

dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonom, 5 spavaćih soba, 3 kupatila, ostava, dvije natkrivene terase, prekrasna loggia sa pogledom na more i garaža. Kuća se prodaje kompletno namještena- grijanje: kamin + klime u svim prostorijama i podno grijanje na struju u dnevnom boravku i kuhinji te u kupatilima.

U lijepo uređenom dvorištu nalazi se bazen sa sunčalištem, natkriveni BBQ za roštiljanje.

Kuća ima 3 parkirna mjesta

Ova kuća je idealno rješenje stambenog pitanja ili kao investicija u svrhu turističkog najma.