



Šifra :	01909
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	110 m2
Površina zemljišta :	650 m2
Udaljenost od grada :	300 m
Udaljenost od mora :	9000 m
Broj katova :	0
Broj soba :	3
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupaonica / WC :	1 / 0
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Parkiralište :	Da
Bazen :	Da
Klima :	Da
Grijanje - Peć na pelet :	Da
Namješteno :	Da
Spremište :	Da
Kamin :	Da
Agencijska provizija :	3 % + PDV

Cijena : 430.000 €

K217

Kuća s bazenom - okolica Poreča

Ova prizemnica se sastoji od ulaznog hodnika, dvije spavaće sobe, kupaonice, ostave gdje se nalazi peć na pelete za centralno grijanje, dnevnog boravka, kuhinje i blagavaonice sa izlazom na natkrivenu terasu, sa koje se može u dvorište gdje se nalazi sunčalište sa bazenom 24m2, vanjskim tušem i roštiljem. Grijanje u kući je centralno na pelete te klima uređaji u spavaćim sobama i dnevnom boravku.

Kuća raspolaže sa 3 parkirna mjesta.

Postoji mogućnost izmjene projekta za nadogradnju još jednog kata.

Ova kuća je idealno riješenje stambenog pitanja ili kao investicija u svrhu turističkog najma.