



<b>Šifra :</b>	01895
<b>Lokacija :</b>	Poreč
<b>Površina objekta :</b>	93.52 m <sup>2</sup>
<b>Površina vrta :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Udaljenost od grada :</b>	0 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	50 m
<b>Kat :</b>	1
<b>Broj katova :</b>	0
<b>Broj soba :</b>	4
<b>Broj spavaćih soba :</b>	3
<b>Broj kupaonica / WC :</b>	2 / 0
<b>Godina zadnje adaptacije :</b>	2017
<b>Energetska učinkovitost :</b>	Nije određeno
<b>Klima :</b>	Da
<b>Grijanje - Struja :</b>	Da
<b>Grijanje - Podno :</b>	Da
<b>Namješteno :</b>	Da
<b>Agencijska provizija :</b>	3 % + PDV

Cijena : 425.000 €

S217

Luksuzan stan u centru Poreča spoj modernih pogodnosti i povijesnog šarma

1. Kat 93.52m<sup>2</sup> sastoji se od predsoblja, velikog dnevnog boravka sa blagovaonicom i malo odvojenom kuhinjom , tri spavaće sobe i dvije kupaonice . Kuhinja i kupaonice raspolažu podnim grijanjem a u svim prostorijama postavljeni su klima uređaji .

Komarnici na prozorima

Klima uređaji u svim prostorijama

Video parlafon za dodatnu sigurnost

Ova nekretnina je idealna za investiciju ili život u srcu grada s lakoćom pristupa svim sadržajima , te pruža udobnost i sigurnost .