



<b>Šifra :</b>	01882
<b>Lokacija :</b>	Vrsar
<b>Površina objekta :</b>	40 m <sup>2</sup>
<b>Površina vrta :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Udaljenost od grada :</b>	50 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	500 m
<b>Kat :</b>	Prizemlje
<b>Broj katova :</b>	0
<b>Broj soba :</b>	3
<b>Broj spavaćih soba :</b>	2
<b>Broj kupaonica / WC :</b>	1 / 0
<b>Energetska učinkovitost :</b>	Nije određeno
<b>Klima :</b>	Da
<b>Grijanje - Struja :</b>	Da
<b>Namješteno :</b>	Da
<b>Agencijska provizija :</b>	3 % + PDV

Cijena : 148.000 €

S213

Na prodaju lijep stan površine 40 m<sup>2</sup> smješten u prizemlju stambene zgrade u srcu Vrsara.

Stan se sastoji od hodnika, dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonom, dvije manje spavaće sobe koje se mogu spojiti u jednu veću te kupatila.

Stan se prodaje namješten te opremljen novim inverter klima uređajem i nordijskim radijatorima za grijanje.

Stan je udaljen samo 500 metara od marine Vrsar i prvih plaža, te je pogodan za cjelogodišnji život, povremeno korištenje ili turističko iznajmljivanje.