



Šifra :	01868
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	105 m2
Površina zemljišta :	200 m2
Udaljenost od grada :	10000 m
Udaljenost od mora :	10000 m
Broj katova :	0
Broj soba :	3
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupaonica / WC :	2 / 0
Godina zadnje adaptacije :	2024
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Parkiralište :	Da
Klima :	Da
Grijanje - Struja :	Da
Grijanje - Podno :	Da
Namješteno :	Da
Jacuzzi :	Da
Sprovedena struja :	Da
Sprovedena voda :	Da
Sprovedena kanalizacija :	Da
Asfaltirano :	Da
Agencijska provizija :	3 % + PDV

Cijena : 380.000 €

K196

Poreč-okolica , 10 km od grada , kamena , kompletno renovirana kuća , posljednja u nizu , sa okućnicom od 200 m2 , ukupne stambene površine 105 m2 na 3 etaže po 35 m2 .

Prizemlje – kuhinja sa blagovaonicom i dnevnim boravkom i kupaonica na prvom katu je jedna komforna spavaća soba , te je u potkrovlju smještena još jedna spavaća soba sa kupaonicom .

raspoláže velikom natkrivenom terasom u dvorištu idealna za ljetnu kuhinju i bbq , površine 17 m2 .

U dvorištu su osigurana 2 parkirna mjesta , uređena je te će tu biti smješten i jacuzzi tzv. Swim-spa , 6x2.5m sa 3 protu mlazne pumpe

Podno grijanje i klima uređaji .

Kuća je kompletno novo renovirana .

CIJENA PODRAZUMJEVA KOMPLETNO ZAVRŠENU KUĆU SA NAMJEŠTAJEM I OPREMOM .

Izrazito dobro iskorištenog interijera , ukusno uređena , uredna sa puno osmišljenih detalja koji kući daju toplinu .

Kuća je spojena na gradsku kanalizaciju.