



<b>Šifra :</b>	01863
<b>Lokacija :</b>	Poreč
<b>Površina objekta :</b>	55.33 m <sup>2</sup>
<b>Površina vrta :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Udaljenost od grada :</b>	6000 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	6000 m
<b>Kat :</b>	1
<b>Broj katova :</b>	0
<b>Broj soba :</b>	3
<b>Broj spavaćih soba :</b>	2
<b>Broj kupaonica / WC :</b>	1 / 0
<b>Godina izgradnje :</b>	2024
<b>Energetska učinkovitost :</b>	Nije određeno
<b>Pogled na more :</b>	Da
<b>Parkiralište :</b>	Da
<b>Klima :</b>	Da
<b>Grijanje - Struja :</b>	Da
<b>Grijanje - Podno :</b>	Da
<b>Agencijska provizija :</b>	3 % + PDV

Cijena : 215.000 €

S204

Prodaje se stan na 1. katu zgrade sa 4 stambene jedinice.

Stan se sastoji od predsoblja, kuhinje sa blagovaonom i dnevnog boravka, dvije spavaće sobe, kupatila i terase sa djelomičnim pogledom na more.

Stan je opremljen podnim grijanjem sa toplotnom pumpom i klima uređajima u svim prostorijama.

Stanu pripada jedno parkirno mjesto.

Na katu su dva stana na prodaji, završetak gradnje 12/24