



<b>Šifra :</b>	01862
<b>Lokacija :</b>	Poreč
<b>Površina objekta :</b>	46.27 m <sup>2</sup>
<b>Površina vrta :</b>	55 m <sup>2</sup>
<b>Udaljenost od grada :</b>	6000 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	6000 m
<b>Kat :</b>	Prizemlje
<b>Broj katova :</b>	0
<b>Broj soba :</b>	3
<b>Broj spavaćih soba :</b>	2
<b>Broj kupaoonica / WC :</b>	1 / 0
<b>Godina izgradnje :</b>	2024
<b>Energetska učinkovitost :</b>	Nije određeno
<b>Parkiralište :</b>	Da
<b>Klima :</b>	Da
<b>Grijanje - Struja :</b>	Da
<b>Grijanje - Podno :</b>	Da
<b>Agencijska provizija :</b>	3 % + PDV

**Cijena :** 179.000 €

S203

Prodaje se stan od 46.27 m<sup>2</sup> u prizemlju zgrade od samo 5 stambenih jedinica.

Stan br 1 sastoji se od : kuhinje sa blagovaonom i dnevnog boravka, dvije spavaće sobe , kupatila , lođe , vrta i parkirnog mjesta.

Stan se grije podnim grijanjem preko dizalice topline , a grije i hladi

klima uređajem.

Stan će biti gotov do 12/2024

6 KM UDALJEN OD POREČA I MORA!