



<b>Šifra :</b>	01861
<b>Lokacija :</b>	Poreč
<b>Površina objekta :</b>	27.47 m <sup>2</sup>
<b>Površina vrta :</b>	32 m <sup>2</sup>
<b>Udaljenost od grada :</b>	6000 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	6000 m
<b>Kat :</b>	Prizemlje
<b>Broj katova :</b>	0
<b>Broj soba :</b>	2
<b>Broj spavaćih soba :</b>	1
<b>Broj kupaonica / WC :</b>	1 / 0
<b>Godina izgradnje :</b>	2024
<b>Energetska učinkovitost :</b>	Nije određeno
<b>Parkiralište :</b>	Da
<b>Grijanje - Struja :</b>	Da
<b>Grijanje - Podno :</b>	Da
<b>Agencijska provizija :</b>	3 % + PDV

**Cijena :** 125.000 €

S202

Stan od 29,47 m<sup>2</sup> u prizemlju zgrade od samo 5 stambenih jedinica.

Stan br 2 se sastoji od kuhinje sa blagovaonom i dnevnog boravka, spavaće sobe, kupatila, vrta i parkirnog mjesta.

Stan se grije podnim grijanjem preko dizalice topline, grije i hladi putem klima uređaja.

Stan će biti gotov do 12/2024  
6km je udaljen od Poreča i mora !!