



<b>Šifra :</b>	01855
<b>Lokacija :</b>	Poreč
<b>Površina objekta :</b>	65 m <sup>2</sup>
<b>Površina vrta :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Udaljenost od grada :</b>	0 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	200 m
<b>Kat :</b>	3
<b>Broj katova :</b>	0
<b>Broj soba :</b>	4
<b>Broj spavaćih soba :</b>	2
<b>Broj kupaonica / WC :</b>	1 / 0
<b>Energetska učinkovitost :</b>	Nije određeno
<b>Parkiralište :</b>	Da
<b>Klima :</b>	Da
<b>Spremište :</b>	Da
<b>Agencijska provizija :</b>	3 % + PDV

Cijena : 189.000 €

S197

Stan 58,46m<sup>2</sup> na 3. katu u centru Vrsara 200 metara od mora.

Stan se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje i blagovaone, hodnika koji dijeli 2 spavaće sobe i kupaonicu.

Stanu pripada ostava u podrumu 6,69m<sup>2</sup> i ostava na tavanu cca. 10m<sup>2</sup> te 2 parkirna mjesta ispred zgrade.

Grijanje/hlađenje je riješeno klima uređajem.

Svi potrebni sadržaji se nalaze u blizini stana, škola, vrtić, dućani, pošta, doktor, ljekarna, kafići, restorani...