



Šifra :	01853
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	34.17 m2
Površina vrta :	0 m2
Udaljenost od grada :	800 m
Udaljenost od mora :	1000 m
Kat :	Prizemlje
Broj katova :	0
Broj soba :	2
Broj spavaćih soba :	1
Broj kupaoica / WC :	1 / 0
Godina zadnje adaptacije :	2024
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Parkiralište :	Da
Klima :	Da
Grijanje - Struja :	Da
Stolarija - PVC :	Da
Namješteno :	Da
Sprovedena struja :	Da
Sprovedena voda :	Da
Sprovedena kanalizacija :	Da
Agencijska provizija :	3 % + PDV

Cijena : 180.000 €

S196

Prekrasan stan prizemlje , u atraktivnom Porečkom naselju
Prekrasno kompletno novo renoviran , opremljen stan u prizemlju površine
34,17m2 sa uključenom terasom .

Sastoji se od : terase , dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom, spavaća
soba i kupatilo .

Kompletno je renoviran , nove cijevi i nove instalacije, hidro izolacije .

Stan je spreman za useljenje i potpuno namješten te opremljen ; pećnica,
štednjak, frižider, mašina za rublje i ostalo.

Nalazi se na atraktivnoj lokaciji u naselju u Poreču, te je udaljen ca. 1 km od mora

Raspolaže klima uređajem i centralnim grijanjem , pripada mu 1 parkirno mjesto
!