



Šifra :	01832
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	70.12 m ²
Površina vrta :	0 m ²
Udaljenost od grada :	0 m
Udaljenost od mora :	50 m
Kat :	n/a
Broj katova :	0
Broj soba :	3
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupaonica / WC :	1 / 0
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Parkiralište :	Da
Balkon :	Da
Klima :	Da
Grijanje - Struja :	Da
Stolarija - PVC :	Da
Spremište :	Da
Agencijska provizija :	3 % + PDV

Cijena : 330.000 €

S185

Stan od 70,12 m² koji se nalazi na 1. katu stambene zgrade, sa pripadajućom drvarnicom u prizemlju stambene zgrade. Stan je kompletno renoviran i namješten.

Sastoji se od predsoblja, kuhinje sa blagovaonom sa izlazom na zatvorenu terasu PVC stolarijom, dnevnog boravka sa izlazom na drugu natkrivenu terasu, dvije spavaće sobe, kupatila te 2 parkirna mjesta.

Mogućnost kupnje garaže od 14,5 m² za 10.000 eura.

Stan se nalazi u centru Poreča te 50m od mora.

Svi potrebni sadržaji se nalaze u blizini stana: škola, vrtić, dućan, pošta, ljekarna, doktor, kafići i restorani.

Ovaj stan je idealno riješenje stambenog pitanja ili kao investicija u svrhu turističkog najma.