



Šifra :	01799
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	243 m2
Površina zemljišta :	0 m2
Udaljenost od grada :	4000 m
Udaljenost od mora :	4000 m
Broj katova :	3
Broj soba :	5
Broj spavaćih soba :	3
Broj kupaoonica / WC :	1 / 0
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Spremište :	Da
Kamin :	Da
Agencijska provizija :	3 % + PDV

Cijena : 145.000 €

K176

Istarska autohtona kamena kuća u nizu za adaptaciju u okolici Poreča, 4km od centra grada i mora.

Kuća je tlocrtno veličine 81m2, proteže se na prizemlje, 1. kat i potkrovlje.

U prizemlju se nalazi Istarska konoba sa kaminom, spremište te jedna prostorija koja se može preurediti u spavaću sobu, veliki dnevni boravak ili po vlastitoj želji. Na 1. katu se nalaze 2 spavaće sobe i kupaoonica, a potkrovlje je otvoren prostor pa se isto može po želji preurediti.

Mirna lokacija i blizina grada Poreča, plaže i svih potrebnih sadržaja za život, čine ovu nekretninu interesantnu za stambeno pitanje ili za turistički najam.