



| | |
|----------------------------------|----------------------|
| Šifra : | 01798 |
| Lokacija : | Poreč |
| Površina objekta : | 76.27 m ² |
| Površina vrta : | 70 m ² |
| Udaljenost od grada : | 500 m |
| Udaljenost od mora : | 2000 m |
| Kat : | Prizemlje |
| Broj katova : | 0 |
| Broj soba : | 3 |
| Broj spavaćih soba : | 2 |
| Broj kupaoonica / WC : | 2 / 0 |
| Godina izgradnje : | 2024 |
| Energetska učinkovitost : | Nije određeno |
| Parkiralište : | Da |
| Grijanje - Struja : | Da |
| Grijanje - Podno : | Da |
| Stolarija - PVC : | Da |
| Agencijska provizija : | 3 % + PDV |

Cijena : 244.000 €

S163

Poreč okolica, ca. 2km od mora novi stanovi u izgradnji

U mjestu sa svim potrebnim sadržajem supermarketi, ljekarna, škola vrtić i sve ostalo .

Zgrada ima 11 stanova

2 u prizemlju i po 3 stana na 1., 2. i 3. katu U cijelom stanu je predviđeno podno grijanje, te 1. faze za klima uređaje, PVC stolarija i sanitarije, / tuš u kupaoionicama

Svakiom stanu pripadaju 2 parkirna mjesta !

Predviđen rok završetka je 1.7.25.

Stan B u prizemlju površine 76.27m² sa ca. 70m² dvorišta , sastoji se od :

natkrivenog ulaza , hodnika, 2 kupaoonica , 2 spavaće sobe , dnevni boravak , kuhinja i blagovaonica sa izlazima na terasu .