



<b>Šifra :</b>	01776
<b>Lokacija :</b>	Poreč
<b>Površina objekta :</b>	101 m <sup>2</sup>
<b>Površina vrta :</b>	37.07 m <sup>2</sup>
<b>Udaljenost od grada :</b>	500 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	2000 m
<b>Kat :</b>	1
<b>Broj katova :</b>	0
<b>Broj soba :</b>	4
<b>Broj spavaćih soba :</b>	2
<b>Broj kupaonica / WC :</b>	2 / 0
<b>Energetska učinkovitost :</b>	Nije određeno
<b>Parkiralište :</b>	Da
<b>Balkon :</b>	Da
<b>Grijanje - Struja :</b>	Da
<b>Stolarija - PVC :</b>	Da
<b>Namješteno :</b>	Da
<b>Agencijska provizija :</b>	3 % + PDV

**Cijena :** 243.800 €

**TAR-VABRIGA**

**PRILIKA!!** Veliki stan od 101,26m<sup>2</sup> sa dvorištem !! 2 km od mora

Stan u mjestu sa svim potrebnim sadržajima za život ; škola,vrtić,dućani,ljekrana, doktor..

Smješten je na 1. kat ukupne kvadrature od 101,26m<sup>2</sup> ; u naravi je podijeljen na 2 stana .

Početno stanje može se vratiti uz male preinake .

Svaki stan sadrži : hodnik, kupaonicu , spavaću sobu , kuhinju s blagovaonicom i dnevni boravak sa izlazom na terasu .

Stanu također pripadaju 2 parkirna mjesta te dvorište površine 37.07m<sup>2</sup>